

2012年は「スマートハウス」ブレイクの年?

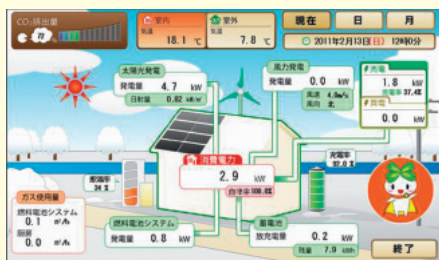
「スマートフォン」の登場で携帯電話が飛躍的に進化を遂げましたが、住宅業界では今後の住まいのあり方を大きく変えそうな存在として「スマートハウス」があります。各種メディアでもとり上げられていますが、改めてその内容について紹介したいと思います。

スマートハウス

スマートハウスとは、1980年代にアメリカで提唱された住宅の概念で、家電や設備機器を情報化配線等で接続し最適制御を行うことで、生活者のニーズに応じた様々なサービスを提供しようとするものです。

スマートハウスの「スマート」とは「賢い」という意味。何が賢いのかというと、「エネルギーの使い方が賢い」ということです。

具体的には、冷暖房効率のよい気密・断熱性に優れた住宅に、太陽光発



HEMSイメージ

電などの発電設備のほか、電気自動車や家庭用蓄電池などの蓄電装置、さらに、それらをコントロールする制御ユニット「HEMS」(「ホーム」と「発電」が搭載されている住宅をスマートハウスといいます。

「HEMS (ホームエネルギー・マネジメントシステム)」住宅内のエネルギー需給状況を「見える化」し、電気の無駄使いを把握して無理なく的確に節電が実践でき、月毎や前年との使用状況を比較したりして省エネを促進させるのが「HEMS」の役割です。

いわば、スマートハウスの中核となるわけです。

NSP通信

第4号

2012.7月

NSP
株式会社 エヌエスピー
<http://www.kkns.jp>

例えばエアコン等の家庭内の電気使用量や、太陽光発電システムによる発電量、電力会社から購入した電力量、または余剰電力の売電状況なども確認できます。もちろん、ガスや水道も同様です。また、外出先からでもPCやスマートフォンなどによつてリアルタイムにエネルギーの需給状況が把握できるので、家電のコントロールも含めた操作が可能になります。

「家庭用蓄電池」

スマートハウスのキーアイテム「家庭用蓄電池」も震災以降、停電対策や電力需要のピークカットに関して注目を集めています。形状は野外設置型からEV(電気自動車)や、PHV(プラグインハイブリッド車)と様々あり、住宅と接続して相互間で電力の受け渡しが可能となりました。

コストはまだまだ高価ではありますが、今後は節約だけでなく、ユーザーに生活情報を提供したり、健康管理を行ったり、様々な面で快適性を改善する可能性が期待されているのが「スマートハウス」です。

基礎周りのコンクリート

架台設置に

「差筋インサートホルダー」

エコキュートや家庭用蓄電池等を設置する為には、架台設置

用基礎が設けられます。

架台設置用基礎は、建物基礎と隣接されることが多いのですが、地震による過剰な外力によつて傾斜や割れが起こる事があります。

これを予防する為に建物基礎と架台設置用基礎を一体化させるために当社が推奨する商品が、「差筋インサートホルダー」です。



差筋インサートホルダー

インサートホルダー本体は、マグネット式なので、型枠のどの位置にでも取り付けが可能。また、脱枠後、ドライバーで取り外しができるのでコストダウンが図れます。

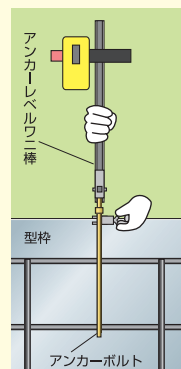
アンカーボルトの設置に

新発売

アンカーレベルワニ棒

「アンカーレベルワニ棒」は、アンカーボルトと回転レバーの受光器をセットした棒(通称バカ棒)を一体化し、アンカーボルトの高さ決めの作業効率

UPを図る治具です。洗濯バサミでアンカーボルトを掴むイメージで、ボルトの着脱が簡単に行えます。



アンカーレベルワニ棒

メーカー営業の心構え

孫正義氏のことを綴った本の中に一日一つ何かを発明し、そのうち一つを一年かけてじっくり開発するとありました。発明の方法は三つしかないと思います。「問題解決法」「水平思考法」「組み合わせ法」の3種類です。

メーカー営業として新商品の開発や改良は必要でありながらなかなか提案出来ないのが現状です。この本を読み、改めて取り組み方を変え、皆様から必要とされるメーカーとなれば幸いです。

静岡営業所 澤井孝博

NSP パイプサポート NETISに登録!

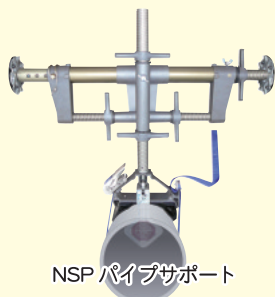
当社レンタル製品の「パイプサポート」がNETISに登録されました。

【新技術名称】

下水道管理設用NSPパイプサポート

【NETIS登録番号】
CB120012-A

「NETIS」とは、国土交通省が、民間企業等により開発された新技術に関する情報を活用するため、それに関わる情報の共有及び提供を目的として整備した、新技術情報提供システム(New Technology Information System: NETIS)のことで、国土交通省のイントラネット及びインターネットで運用されています。



NSP パイプサポート

NETISに登録するメリットは、次のようなことがあげられます。
◎ 開発者・・・
技術の活用促進が図

られ、信用度が高まると同時に、事後評価により更なる技術改良につながります。

◎ 施工者・・・

さまざまな新技術を活用できるうえ、公共工事の「工事成績評価」において加点の対象となります。(実際の点数は地方整備局により異なります)

◎ コンサルタント・・・

新技術・新工法の検討と情報入手が簡便化されます。



パイプサポート 施工現場

パイプサポート導入のメリット

「パイプサポート」は、下水道管渠埋設工事において、管の仮固定と管の微調整が簡単かつ正確に行なえる事と、水締めの際に発生する管の浮き上がりも防止できる 管敷設補助具として登録されました。

従来は、基礎砂と土嚢や木杭で行なわれていた作業を、「パイプサポート」を使用することで、上下・左右にミリ単位で微調整することができ、省力化と工期の短縮が期待できます。

今後も、当社ではNETISに申請できる製品は、どんどん

申請を行なっていくと思っています。
＜NETIS担当 中川＞

営業所通信

◆ 福山ヤード(広島県)新設 ◆

2012年4月に土留レンタル機材ストックヤードとして新規オープンした『福山ヤード』をご紹介します。

福山市は広島県東部に位置する備後地方最大の都市で、城下町として栄えてきました。

瀬戸内海に面した山陽道のほぼ中央にあり、山陽・山陰・四国を結ぶ産業・文化・交通の要衝都市として発展しています。

戦後復興のため、新しい都市計画として「ばらのまちづくり」が始まり、現在は市内に約50万本のばらの花が咲き誇るまでになりました。

そんな瀬戸内の交流拠点都市である、「ばらのまち」に新規ヤードをオープンしました。

親切・丁寧をモットーに、地域に根ざした営業活動を積み重ね、安全・安心な製品を供給して、多くの皆様のお役にたてるレンタルヤードを目指してまいります。

◎ 詳細住所は

広島県福山市引野町5-3-37
昭和陸運(株)福山配送センター内

◎ お問い合わせは

NSPレンタル広島営業所
(082) 832-3515



◆ 札幌営業所移転 ◆

2012年4月に営業所事務所とレンタル機材ストックヤードを移転、統合した『札幌営業所』をご紹介します。

札幌営業所の所在地は、札幌市内の白石区で、道央自動車道札幌インターチェンジの近くにあり、そんな交通の便の良い場所でありながら、営業所の周りにはキツネを見る機会もあるとても自然豊かな環境に囲まれています。

ヤード内に事務所がある利点を活かして迅速、丁寧な対応が出来るよう心がけ、お客様がより満足出来る営業所を目指して参りますので、どうぞ宜しくお願い致します。

◎ 詳細住所は

北海道札幌市白石区川北

2284-54

◎ お問い合わせは
NSP札幌営業所
(011) 875-3100



◆ 空調服好評発売中! ◆

節電・熱中症対策として当社がお勧めしております「空調服」が大好評いただいております。ご購入頂いたお客様からは、「一度着たら病み付き!手放せない」と言われるほど

「空調服」は、小型ファンで外気を服の中に取り込み、汗を蒸発させることによる気化熱で体を冷やす仕組みになっております。

数量限定販売の為、売切れの際はご容赦下さい。



空気の流れのイメージ